



amsterdam
north

Unitz
v.a. circa
23m²
+ **P**

TT Vasumweg 58

Amsterdam Noord

In Noord gebeurt hét. De Unitz van kantoorgebouw The Curve liggen middenin deze broedplaats voor stadsvernieuwing. Een grote plus voor het bedrijf. De omgeving van het NDSM-terrein heeft een schitterend uitzicht over het IJ en op het centrum van Amsterdam. Leuke restaurants zoals Loetje aan 't IJ, Noorderlicht, Pilek en de IJ-kantine aan de NDSM-haven trekken veel bezoekers.

Gebouw met karakter

The Curve heeft uitstraling en karakter. Het gebouw heeft de opvallende vorm van een ellips, met vloeiende rondingen en een schuin verloop. Immense glazen panelen laten duidelijk het beton en het staal van het gebouw zien. Een transparant, opvallend ontwerp op een prominente locatie, pal voor het voormalige NDSM-terrein. De Unitz liggen op de 1^e verdieping en hebben de volgende metrages en huurprijzen:



Unit	Verdieping	Metrage	Huurprijs*
1	1	ca. 75 m ² v.v.o.	verhuurd
2	1	ca. 92 m ² v.v.o.	verhuurd
3	1	ca. 73 m ² v.v.o.	verhuurd
4	1	ca. 71 m ² v.v.o.	verhuurd
5	1	ca. 79 m ² v.v.o.	verhuurd
6	1	ca. 71 m ² v.v.o.	verhuurd
7	1	ca. 201 m ² v.v.o.	verhuurd
8	1	ca. 237 m ² v.v.o.	verhuurd

* aanbiedingsprijs per maand (exclusief servicekosten en BTW).



amsterdam
north

Unitz
v.a. circa
23m²
+ **P**



Unit	Verdieping	Metrage	Huurprijs*
1	2	ca. 78 m ² v.v.o.	verhuurd
2	2	ca. 62 m ² v.v.o.	€ 1.100,- **
3	2	ca. 125 m ² v.v.o.	verhuurd
4	2	ca. 57 m ² v.v.o.	verhuurd
5	2	ca. 477 m ² v.v.o.	verhuurd

* aanbiedingsprijs per maand (exclusief servicekosten en BTW).

** Unit 2.2 beschikbaar per 1 oktober in overleg eerder.

Car2go hub

Deze 100% elektrische auto's zijn ideaal voor bijvoorbeeld een afspraak in het centrum van de stad. Het car2go-concept is heel simpel. Reserveer online een auto, stap in met je member card of de car2go-app en rij naar een openbare parkeerplaats dichtbij de plaats van bestemming en parkeer. Dat is alles. Je betaald per minuut, dus je hebt niet te maken met complexe contracten.



amsterdam
north

Unitz
v.a. circa
23m²
+ **P**



Ligging

Het gebied rond het NDSM terrein in Noord is sterk in opkomst. Het is een herkenbare werkplek aan het IJ die veel bedrijven uit de creatieve sector trekt. Bedrijven zoals HEMA, RED Bull, MTV Networks, IDtV, VNU Media, Greenpeace en het Brooklyn Hotel hebben al gekozen voor deze vestigingsplek met industriële uitstraling.

Bereikbaarheid

The Curve is met de auto goed bereikbaar via Ringweg A-10, afslag S109-S110 en S112. Met het openbaar vervoer is The Curve ook goed bereikbaar via de metro en met de buslijnen 35, 37, 38, 391 en 394. Daarnaast rijdt buslijn 363 Molenwijk langs de halte "Ataturk", welke op loopafstand is gelegen van The Curve. Het veerpontje (NDSM werfveer) vaart regelmatig van en naar Amsterdam Centraal Station en meert aan op circa 10 minuten loopafstand van 'The Curve'.

Parkeren

Het gebouw beschikt over een eigen parkeerterrein en een grote fietsenstalling. Daarnaast is er een slagboom geplaatst om het terrein geheel af te sluiten.

Voor meer informatie:

**VAN GOOL
♦ ELBURG**

020 - 664 85 85
www.vangoolelburg.com

JLL

020 - 540 54 05
www.jll.nl