



amsterdam
centre

Unitz
v.a. circa
35m²

Leidsestraat 69

Hartje Amsterdam

Werken middenin hét winkelgebied van Amsterdam, dat kan in Unitz Leidsestraat. Hoogwaardige kantoorruimte met Starbucks, CoffeeCompany en vele horecavoorzieningen binnen handbereik.

Compleet gerenoveerd

Zowel de entree als de kantoorverdiepingen zijn geheel gerenoveerd, waarbij gebruik gemaakt is van hoogwaardige materialen. De grote raampartijen zorgen voor een prettige, lichte werkomgeving.

Unitz

De Unitz liggen op de 1^e en de 2^e verdieping en hebben de volgende metrages en huurprijzen:

Unit	Verdieping	Metrage	Huurprijs*
A	1 ^e	ca. 44 m ² v.v.o.	verhuurd
B	1 ^e	ca. 78 m ² v.v.o.	verhuurd
C	1 ^e	ca. 94 m ² v.v.o.	verhuurd
(B/C)*	1 ^e	ca. 40 m ² v.v.o.	verhuurd

Unit	Verdieping	Metrage	Huurprijs*
D	2 ^e	ca. 51 m ² v.v.o.	verhuurd
E	2 ^e	ca. 82 m ² v.v.o.	verhuurd
F	2 ^e	ca. 54 m ² v.v.o.	verhuurd
G	2 ^e	ca. 35 m ² v.v.o.	verhuurd

* Unit B/C is alleen te huur in combinatie met Unit B of C.
Aanbiedingsprijs per maand (exclusief servicekosten en BTW).



unitz
enjoy your work(space)

amsterdam
centre

Unitz
v.a. circa
35m²



Ligging

De Unitz van Leidsestraat 69 liggen in hartje Amsterdam. Een levendige werkomgeving met vele winkels en horecagelegenheden.

Bereikbaarheid

Met eigen vervoer is de Leidsestraat via de A10 Ringweg Zuid goed bereikbaar. Het is minder dan 10 minuten rijden naar afrit S109 van Ringweg Zuid. Daar vandaan zijn met de auto Rijkswegen A1 (Amsterdam – Osnabrück), A2 (Amsterdam – Maastricht), A4 (Amsterdam – Den Haag) en A9 (Amsterdam – Alkmaar) alle binnen 15 minuten te bereiken.

De tramlijnen 1, 2 en 5 rijden hun route van en naar het Centraal Station door de Leidsestraat.



Voor meer informatie:

VAN GOOL
♦ **ELBURG**

020 - 664 85 85
www.vangoolelburg.com

VAN DIJK
& **TEN CATE**

020 - 442 30 60
www.vandijktencate.com